创建一流城镇推动江海经济再上新台阶

中共奉贤县江海镇委员会、奉贤县江海镇人民政府

在党的十五大精神指引下，我们江海镇不断解放思想，转变观念，依托紧靠县城的地理优势，努力创造新的发展机遇，坚持以小城镇建设为载体，以集镇发展带动产业发展，以产业为依托促进集镇建设，经过十几年的积极探索和建设，特别是最近几年的努力奋斗，全镇的经济建设和社会发展不断迈上新的台阶，人民的生活水平和生活质量有了明显的提高。昔日“蛙声一片”的寂静田地，而今已发展成为投资环境和基础设施完善、经济发达、环境优美、社会功能齐全的新型集镇，并荣获全国文明村镇创建先进镇、国家卫生城镇等称号。镇党委被评为市“六好”镇党委。

一、坚持以优美环境为目标，高标准推进集镇建设

江海镇是奉贤县城的重要组成部分，我们始终坚持一流设施、一流布局、一流环境、一流管理的为目标，规划建设江海镇区，并探索出一条市郊集镇建设的新路，受到国家建设部和市领导的肯定。在集镇建设过程中，我们主要抓了"两个落实"：

一是落实规划。我们坚持高起点、高标准、高水平规划，坚持规划的科学性、超前性和连续性，做到一次规划，分步实施，逐步提高。在规划中，对镇区居住区、街道、商场、学校、文化设施及主要干道网络等进行统盘考虑，立足长远，整体布局，滚动推进。

二是落实配套。随着农民进城落户的迅速增加，镇区整体功能的配套和完善显得尤为突出和重要，做到在住宅竣工的同时，街坊道路、停车棚、绿化、用电、用水、排水、电话、有线电视等安装同步完成。为了给居民创造一个安静舒适的居住环境，我们从居民看得见、摸得着的身边事抓起，为每户居民建造自行车棚，安装防盗门，开展与居民开门七件事相关的一系列小服务，满足群众的各种需求，真正改善老百姓的生活质量。在集镇建设中，我们还注重人文环境、功能建设，建成了全县第一个智能化小区江海花园，规划建设了集休闲活动、运动健身、文化娱乐、社区管理等场所于一体的社区活动中心“江海广场”。位居集镇中心的悦华大酒店去年被国家旅游局评定为“四星”级涉外旅游饭店，成为市郊第一家“四星”级宾馆。

二、坚持以发展经济为中心，整体推进产业的壮大

在集镇建设和农村城市化进程中，产业依托显得尤为重要，没有产业的支撑，就会阻碍城镇建设的进一步发展。我们结合集镇建设带来的人流、物流、信息流的集聚，积极探索以产业为依托带动集镇发展的新路子。我们提出了“埋头练内功，扎实打基础，全党抓经济，全民促发展”的要求，横下一条心，集中精力抓经济建设，在全镇形成抓经济工作的合力，把发展经济作为每个党员干部的自觉行动，并陆续制订出台了一系列措施、办法。2000 年，我们围绕经济建设中心，以招商引资为抓手，以园区推进为重点，各项工作全面展开。全镇全年招商引资项目 60 个，到位资金超过 6 亿元，是前 5 年招商到位资金的总和，江海正成为客商投资的热土，与此同时大大增加了就业渠道和就业机会，去年就业人数达到历史高峰。

我们积极推进工业园区的开发和建设，努力为经济的持续健康发展创造条件。江海经济园区是全县起步最早的工业园区，我们围绕“做大、做高、做深”的目标，园区的推进取得实质性的进展。“做大”就是要在原有规划面积上不断延伸，规模不断扩大，区内超亿元销售的企业 6 家，实现工贸销售收入 14 亿元，利税超过全镇的一半，社会效益凸现。“做高”就是建设高标准的基础设施，兴建园区道路网络和标准厂房，去年共建成标准厂房巧幢，具备了接纳大中型项目的能力。“做深”就是园区要成为高新科技的基础，优秀民营企业创业基础和大公司、大项目延伸的基础，在引进企业中注重实业型企业为主，以提高

www.yangtze.org.cn

综合经济实力，解决农民就业。飞洲电气公司落户 4 年，跻身全市民营企业百强，公司被评为市高新技术企业。目前，全镇共有高新技术企业市级 3 户，县级 6 户。

三、坚持以社区管理为抓手，营造先进文化氛围

近年来．我们以社会服务为基础，小区创建重在提高素质，营造先进文化氛围。一是积极倡导“社区是我家，建设靠大家”思想。我们十分注重发挥每位居民参与小区建设、管理的积极性，更注重发挥共产党员参与小区建设和管理的积极性和示范性。充分发挥党组织的作用，加强社区党建，建立了社区党建联席会议，积极发挥街道党总支-社区内各单位党组织-社区居民党员和在职党员的积极性，形成网络化党建工作新格局，在居民中起到了很好的带头作用。二是以创建全国文明镇为契机，在集镇广泛开展群众性的精神文明创建活动。努力深化文明家庭、文明楼组、文明居委的创建工作，组织“社区志愿者”队伍，设立少先队、共青团文化街，开展行业规范达标评议，举办“爱我江海”广场文化展演、“江海人看江海”、“江海少年画江海”等系列活动，成立了镇铜管乐队、老年丝竹队，每天有几千人参加交谊舞、扇子舞等健身活动，丰富居民的业余文化生活，倡导良好的社会风尚和文明健康的生活方式，养成居民良好的生活习惯。我们还十分重视文化建设，建成了图书馆、茶馆、书场、健身房、网球场等一批文化体育设施，力争把江海镇建成有一定文化底蕴的城镇。组织开展“大家动起来，争做文明人”、“崇尚科学文明，反对封建迷信”等系列专题宣传活动，净化社会环境，树立起良好的镇风、民风。还以创建法治先进镇为抓手，进一步加强法制宣传教育，人民群众的法制意识得到增强，各类刑事案件明显下降。

面对新世纪，我们要自觉把江海镇融入到建设奉贤新城之中。特别是面对新世纪的第一年，又是实施“十五”计划的起始年，我们要努力克服困难，团结一致，勇于开拓，以崭新的姿态迎接新世纪的挑战。

一要增强产业支撑能力，努力形成城镇发展的经济增长点。我们将坚持二、三、一的产业发展方针，以工业化带动农村城市化和现代化，加快实现农业经济向现代化经济的转变。要发挥区位优势，不断提高江海经济园区的建设档次，进一步发展机电一体化等主导产业和设备制造、金属加工、食品加工等优势产业，促进全镇经济结构优化和综合实力的提高，进一步贯彻落实强村富民的措施，缩小城乡“三大差别”，增加农民收入，保持农村稳定。

二要提高综合服务能力，不断增强城镇的集聚和辐射功能。我们将进一步提高城镇建设的水平和质量，继续完善配套和服务设施，实行生产、服务功能并举，积极有效地吸纳人口，集聚人气，增强实力。坚持统一规划、资源共享的原则，打破条块分割，优化组合，逐步形成共享资源、共同发展的格局，有效地把城市和农村两个市场有机连接起来，推动产业的发展；坚持扩大开放、多元化投资的原则，鼓励多种经济成分共同参与城镇功能的开发建设，努力体现上海的水平、奉贤的实力、江海的优势；坚持可持续发展的原则，统筹考虑综合功能开发与生态建设的关系，努力把江海建设成为滨海新城的一个重要组成部分。

三要拓展城镇发展空间，创建以社会效益为主的人文环境。我们为进一步加强城镇精神文明建设，推进“科教兴镇”发展战略，大力吸纳各路人才，全面提高劳动者的思想素质、文化素质和劳动技能。要努力创造就业机会，以人民群众的根本利益为出发点，加快经济发展，增加农民收入，做好社会稳定工作。要发挥基层党组织的作用，特别要加强新经济组织的党建工作。要在人口和产业向城镇集聚的同时，创造经济发展的新动力机制，实现社会进步、生态优化的新水平。建立和完善适应新世纪发展的社会服务、社会福利、社会管理新体系，逐步推进社会事业的产业化，促进社会各项事业的进步，以提高人民生活质量。

www.yangtze.org.cn